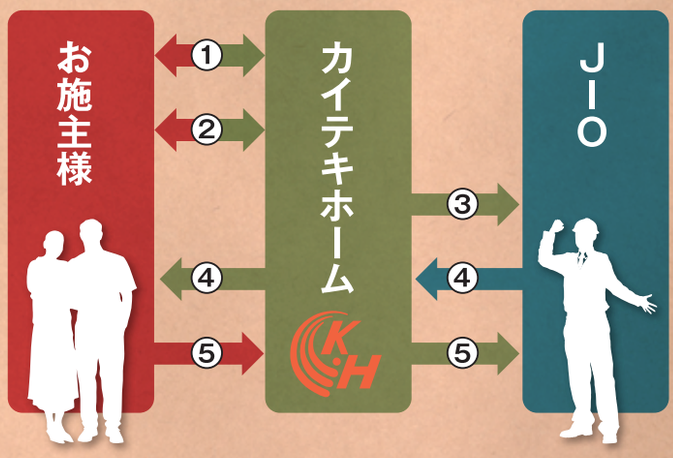
Warranty

安心の3つの保証

JIO 完成サポート制度

JIOの完成サポート登録事業者が、工事の途中で倒産などにより工事の継続が不可能となった場合、建築請負契約を他のJIO届出事業者に引き継いで完成させることができる制度です。

※任意加入となります。



① 建築請負契約 当社と建築請負契約を締結します。

② 同意書 住宅完成保証に関する同意書に記名･押印いただきます。

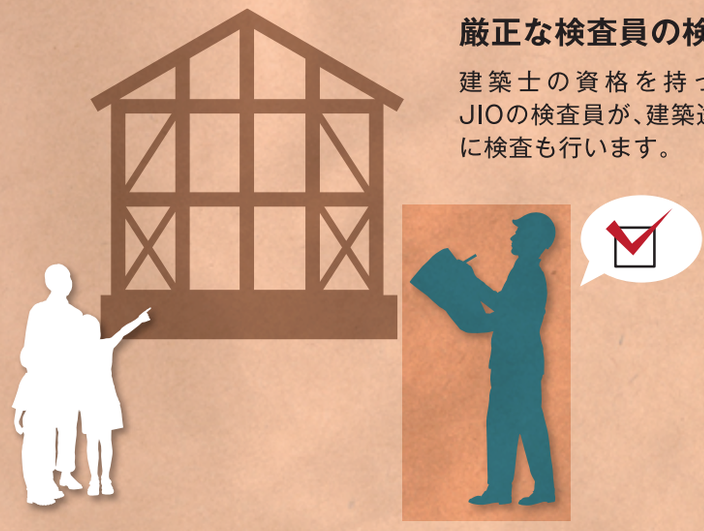
③ 申込み 当社が必要書類を用意し、JIOに住宅完成保証の申込みを行います。

④ 保証書発行 申込書類を確認し、JIOから当社へ「住宅完成保証書」が発行されますので、そちらをお渡しいたします。

⑤ 料金お支払い 住宅完成保証料をお支払いいただきます。

JIO わが家の保険

住宅瑕疵担保履行法に基づく新築住宅の保険です。保険期間中（お引渡しから10年間）床の傾斜や雨漏り等、保険の対象になる不具合（瑕疵）が発生した場合、補修にかかった費用を保険金としてお支払いする保険です。



厳正な検査員の検査

建築士の資格を持ったJIOの検査員が、建築途中に検査も行います。

地盤保証 ジャパンホームシールド

地盤調査解析80万棟の実績！

地盤サポートシステム3つのポイント

精度の高い調査･解析で、住まいが「不同沈下しないで安全･安心に暮らせる」品質であることを保証します。（保証期間20年）